



BANDO DI GARA
PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE TEMPORANEA MEDIANTE
PROCEDURA APERTA AI SENSI DELL'ART. 60 D.LGS. 18.4.2016, N. 50 DEI SERVIZI
DI ASSISTENZA OPERATIVA ALLA LOGISTICA: FACCHINAGGIO,
MOVIMENTAZIONE, TRASPORTO E DEPOSITO

CIG 9886914B87

1) STAZIONE APPALTANTE

Mostra D'Oltremare S.p.A. - Via Kennedy,54 - 80125 Napoli - Italia
web: www.mostradoltremare.it pec: acquisti.mostradoltremare@cert.tnet.it
Responsabile del Procedimento: Ing. Carmelo De Masi

2) OGGETTO DELL'APPALTO

Il servizio affidato in concessione è costituito dallo svolgimento delle seguenti attività: facchinaggio, movimentazione, trasporto e deposito di beni di proprietà della Mostra d'Oltremare e dei propri Clienti/Fornitori, dettagliati nel Disciplinare di gara e nel Capitolato tecnico.

3) LUOGO DI ESECUZIONE

Mostra d'Oltremare in Napoli - via J.F. Kennedy n. 54

4) VALORE DELLA CONCESSIONE E DEL CANONE CONCESSORIO

Il valore complessivo della concessione temporanea è stimato in circa € 149.500 (di cui € 1.500,00 per oneri della sicurezza) oltre IVA. Tale importo è stato calcolato tenendo conto di una stima (non vincolante e non impegnativa da parte della MdO) che tiene conto della pluralità di eventi già calendarizzati e dei servizi da svolgere su richiesta della Mostra, al netto della capacità del concessionario di generare maggiori ricavi.

Il canone mensile di concessione posto a base d'asta al rialzo, da versare alla MdO da parte del Concessionario - per lo svolgimento in esclusiva dei servizi di cui al listino dell'Allegato A - è di € 1.700,00 + IVA.

Qualora il concorrente voglia realizzare anche una sede operativa all'interno del quartiere fieristico, sono disponibili le seguenti strutture:

- o ufficio strutturato di circa 140 mq commerciali;
- o capannone ad uso deposito di mq 450.

L'eventuale utilizzo dei sopraelencati locali da adibire a uffici e deposito (comprensivi della sola fornitura di acqua potabile) determina un corrispettivo di utilizzo temporaneo per il periodo di 12 mesi di € 36.600,00 oltre IVA a favore di Mostra d'Oltremare.

I servizi eventualmente ordinati dal Concedente, che vengono richiesti e corrisposti a misura (applicando il listino di cui all'allegato B), saranno attivati di volta in volta sulla base delle necessità (fino alla concorrenza di € 66.000,00 oltre cui IVA per la durata dell'appalto).

5) DURATA DELL'APPALTO

Per la natura dell'appalto (a misura) e per la variabilità degli eventi - non tutti programmabili - la durata dell'appalto è stimata in mesi 12 (diconsi dodici) continuativi, con decorrenza dalla data di stipula del contratto o dall'avvio anticipato del servizio, se richiesto da Mostra d'Oltremare.



La durata può essere prorogata per il tempo strettamente necessario alla conclusione delle procedure necessarie per l'individuazione del nuovo contraente. In tal caso il contraente è tenuto all'esecuzione delle prestazioni previste nel contratto agli stessi prezzi, patti e condizioni o più favorevoli alla stazione appaltante.

6) TERMINE ULTIMO PER LA PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE:

entro e non oltre le ore 24.00 del 16/07/2023 per mezzo del sistema di appalti telematici all'indirizzo <https://mostradoltremare.acquistitelematici.it>

7) MODALITÀ PRESENTAZIONE OFFERTA

L'appalto si svolgerà interamente su piattaforma telematica: tutte le offerte dovranno essere formulate dagli Operatori Economici e ricevute dalla Stazione Appaltante esclusivamente per mezzo del sistema di appalti telematici della Mostra d'Oltremare all'indirizzo <https://mostradoltremare.acquistitelematici.it>.

8) MODALITÀ APERTURA DELLE OFFERTE

Le sedute pubbliche saranno effettuate attraverso la piattaforma telematica e ad esse potrà partecipare ogni ditta concorrente collegandosi al sistema. La prima seduta pubblica virtuale avrà luogo il giorno **18/07/2023 alle ore 15:00** presso gli uffici della Mostra d'Oltremare SpA in Via Kennedy, 54, le successive date saranno comunicate alle imprese concorrenti attraverso la piattaforma via PEC.

9) FINANZIAMENTO E PAGAMENTO DEL SERVIZIO

Il finanziamento viene garantito con fondi propri della Mostra d'Oltremare SpA. I pagamenti saranno effettuati secondo le modalità indicate nel Disciplinare di gara.

10) SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA

Gli operatori economici possono partecipare alla presente gara in forma singola o associata, secondo le disposizioni dell'art. 45 del D. Lgs. n. 50/2016 (di seguito anche solo "Codice"), purché in possesso dei requisiti prescritti dai successivi articoli.

È consentita la partecipazione da parte di R.T.I. e Consorzi ordinari di concorrenti, anche se non ancora costituiti (quindi, raggruppandi e costituendi); in tal caso l'offerta deve essere sottoscritta da tutte le imprese che costituiranno il R.T.I. o il Consorzio ordinario, come meglio precisato di seguito, e contenere l'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, le stesse imprese conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad una di esse, da indicare in sede di offerta e qualificata come mandataria, la quale stipulerà la Convenzione in nome e per conto proprio e delle mandanti. Ai predetti soggetti si applicano le disposizioni normative di cui agli artt. 45, 46 e 47 del Codice.

È fatto divieto ad una medesima impresa di partecipare alla presente procedura in forma individuale e contemporaneamente in forma associata (quale componente di un R.T.I. o di un Consorzio), così come è fatto divieto ad una medesima impresa di partecipare in diversi R.T.I. o in diversi Consorzi, pena, in ogni caso, l'esclusione dell'impresa e del/i concorrenti in forma associata (R.T.I. o Consorzio) al quale l'impresa stessa partecipa.

11) REQUISITI MINIMI DI PARTECIPAZIONE

Requisiti di ordine generale:

I concorrenti non devono trovarsi in alcuna delle condizioni di esclusione previste dall'art. 80 del D.Lgs. 50/2016, in particolare non devono trovarsi in ogni caso in nessun'altra ipotesi di incapacità a contrattare con la Pubblica Amministrazione ai sensi della legge e di non aver avuto l'applicazione di alcuna delle sanzioni o misure cautelari che impediscono di contrarre con la Pubblica Amministrazione.

Requisiti di idoneità professionale:



- I concorrenti devono possedere ai sensi dell'art. 83, comma 3 del D.Lgs. 50/2016 l'iscrizione nel registro della CCIAA per attività inerenti all'oggetto dell'appalto;
- in caso di Consorzi e Cooperative, l'iscrizione ai sensi del D.M. 23.06.2004 all'Albo delle Soc. Coop. Istituito presso il Ministero delle Attività Produttive (ora dello Sviluppo Economico), mentre in caso di cooperative sociali, l'iscrizione all'Albo Regionale;
- certificazione ISO 9001/2015 in corso di validità con specifica indicazione "servizi logistici e di movimentazione, deposito e custodia materiali ed attrezzature";
- avere effettuato negli ultimi tre anni almeno un servizio analogo a quello relativo alla presente procedura, a favore di enti pubblici o privati presso strutture aperte al pubblico con significativa affluenza di utenti (luoghi soggetti a presenza di pubblico/visitatori e/o di pubblico intrattenimento/spettacolo), per un importo complessivo non inferiore all'importo del presente appalto (in caso di R.T.I. o consorzi ordinari, già costituiti o non ancora costituiti, il presente requisito dovrà essere posseduto per almeno il 70% dalla capogruppo o da una consorziata e la restante percentuale cumulativamente dalle mandanti o dalle altre consorziate, a ciascuna delle quali è comunque richiesto almeno il 10% della cifra indicata; il requisito dovrà essere posseduto per il 100% dal raggruppamento o dal consorzio); la ditta dovrà indicare i committenti, la tipologia delle forniture, i periodi e gli importi.
- piena ed esclusiva proprietà/disponibilità di un minimo parco mezzi d'opera costituito da almeno:
 - n° 3 muletti fino a 30 q.li;
 - n° 1 muletti superiore a 30 q.li
 - n° 3 commissionatori elettrici;
 - n° 3 traspallet manuali;
 - n° 1 piattaforma a braccio
 - n° 1 pantografo

il tutto allo scopo di garantire la continuità del servizio in caso di sostituzioni e/o concomitanze di eventi;

Requisiti di capacità economica e finanziaria:

- avere realizzato negli ultimi tre esercizi un fatturato globale almeno pari al doppio dell'importo del presente appalto (in caso di R.T.I. almeno il 70% di tale fatturato deve essere stato realizzato dalla capogruppo e la restante percentuale cumulativamente dalle mandanti a ciascuna delle quali è richiesto almeno il 10%);
- idonea dichiarazione rilasciata da almeno un Istituto bancario di rilevanza nazionale attestante la capacità e la solidità economica e finanziaria del concorrente. In caso di partecipazione in raggruppamento di imprese le referenze bancarie dovranno riferirsi a tutte le imprese costituenti il raggruppamento.

12) PERIODO DI TEMPO DURANTE IL QUALE L'OFFERENTE È VINCOLATO ALLA PROPRIA OFFERTA

180 giorni dal termine di scadenza della presentazione dell'offerta, salvo proroghe richieste dalla stazione appaltante;

13) CRITERIO PER L'AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO

La gara sarà esperita con il metodo di cui all'art. 95, comma 3, del Dlgs 50/2016, e cioè dell' **offerta economicamente più vantaggiosa**. I criteri di valutazione sono indicati nel disciplinare di gara al quale si rinvia.

14) OFFERTE ANOMALE

Qualora le offerte dovessero, ai sensi dell'art. 97 comma 3 del Codice risultare anomale. la proposta di aggiudicazione è subordinata all'esito dell'istruttoria condotta dal RUP con l'ausilio della Commissione sulla congruità dell'offerte.

em

[Handwritten signature]



15) AVVALIMENTO

È ammesso l'avvalimento ai sensi ai sensi dell'art.89 del D. Lgs n. 50/2016 e s.m.i.

16) SUBAPPALTO

È ammesso il subappalto alle condizioni di legge

La ditta aggiudicataria dovrà impiegare esclusivamente il proprio personale.

Il subappalto è consentito solamente per quanto concerne la fornitura di veicoli, mezzi meccanici speciali ed attrezzature di particolare rilevanza, e deve essere preventivamente concordato con la Mostra d'Oltremare.

17) ALTRE INFORMAZIONI

- a) La Mostra D'oltremare si riserva di procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida e si riserva di interrompere in qualsivoglia momento la gara e di non procedere all'aggiudicazione dell'appalto senza che per tale motivo i concorrenti possano avanzare pretese.
- b) L'appalto è disciplinato dal presente bando e dal disciplinare di gara e di servizio con allegati pubblicati sulla piattaforma digitale della Mostra d'Oltremare <https://mostradoltremare.acquistitelematici.it> ai quali si rinvia.
- c) È esclusa la competenza arbitrale – foro competente Tribunale di Napoli. Autorità Giudiziaria competente per eventuali ricorsi: Tribunale Amministrativo Regionale per la Campania;
- d) La Mostra si riserva la facoltà di non aggiudicare l'appalto senza che l'impresa partecipante possa richiedere alcun rimborso spese e partecipando accetta la suddetta condizione.
- e) Le spese relative alla pubblicazione del bando e dell'esito della procedura di affidamento, ai sensi dell'art. 216, comma 11 del Codice e del d.m. 2 dicembre 2016 (GU 25.1.2017 n. 20), sono a carico dell'aggiudicatario e dovranno essere rimborsate alla stazione appaltante entro il termine di sessanta giorni dall'aggiudicazione. L'importo presunto delle spese di pubblicazione è pari a circa € 1.000,00. La stazione appaltante comunicherà all'aggiudicatario l'importo effettivo delle suddette spese, nonché le relative modalità di pagamento.
- f) Gli atti costituenti la procedura in questione sono pubblicati su:
 - Portale-web e piattaforma telematica della committente
 - Piattaforma ANAC
 - Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana
 - Albo Pretorio Comune di Napoli e Città Metropolitana
 - Portale-web del MIT.

Il Responsabile del Procedimento
Ing. Carmelo De Masi

La Consigliera Delegata
d.ssa Maria Caputo